EL BOSQUE
UNIDAD RESIDENCIAL

PRECIO DE LISTA
Noviembre 2026

PROYECTO
VIS a PRECIO FIJO

UBICACIÓN
Calle 56A # 68D - 02.
Bello, Antioquia

CONFORMACIÓN
- 3 torres
- 8 apartamentos por piso
- 592 apartamentos

ÁREA
Construida
55.16 m²
Útil
48.10 – 52.91 m²

Lista de precios - Noviembre

Apartamento	Área total construida	Precio de lista	Inicial 20%	Separación	Saldo cuota inicial	N.° de cuotas	Crédito 80%	Ingresos familiares	Precio m²
Escrituración abril 2027 · Pago hasta marzo 2027									
TORRE 1 PISO 1	55.16 m²	$241.000.000	$48.200.000	$2.000.000	$46.200.000	4	$192.800.000	$5.979.000	$4.369.000

Tasa por definir · Consultar banco

- ADICIONALES

Parqueadero cubierto de carro
$29.900.000

Cuartos útiles en torre de apartamentos
$10.000.000

- TENGA EN CUENTA

Los gastos notariales de rentas y registro, serán liquidados a su cargo a la firma de la escritura.

Valor estimado cuota de administración por inmueble: $241.000. Nota: confirmar el valor actualizado directamente con la Administración.

Estrato: sujeto a modificación por parte del municipio sin previo aviso.

El valor de la cuota a pagar por el crédito sin seguros es un valor aproximado y se hace con un promedio de la tasa en UVR con un plazo a 30 años. Para conocer la tasa efectiva, comuníquese con la entidad financiera de su interés. Esta información no compromete a la sociedad promotora y/o constructora.

Precios, modificaciones y disponibilidades, sujetos a cambio sin previo aviso.

Entrega de apartamentos en obra gris y sin la división para la tercera alcoba.

Aplican subsidios de Cajas de Compensación · Fiduciaria Credicorp Capital · Sujetos a disponibilidad y condiciones de cada entidad.

Construimos con confianza

Sala de negocios: Bello, Barrio La Primavera · Calle 57 # 68C 163 · Teléfono: 604 418 35 58 · WhatsApp: 315 359 77 74
www.pactar.co · info@pactar.co

Pactar.