

En Bello



MAJAGUA

UNIDAD RESIDENCIAL

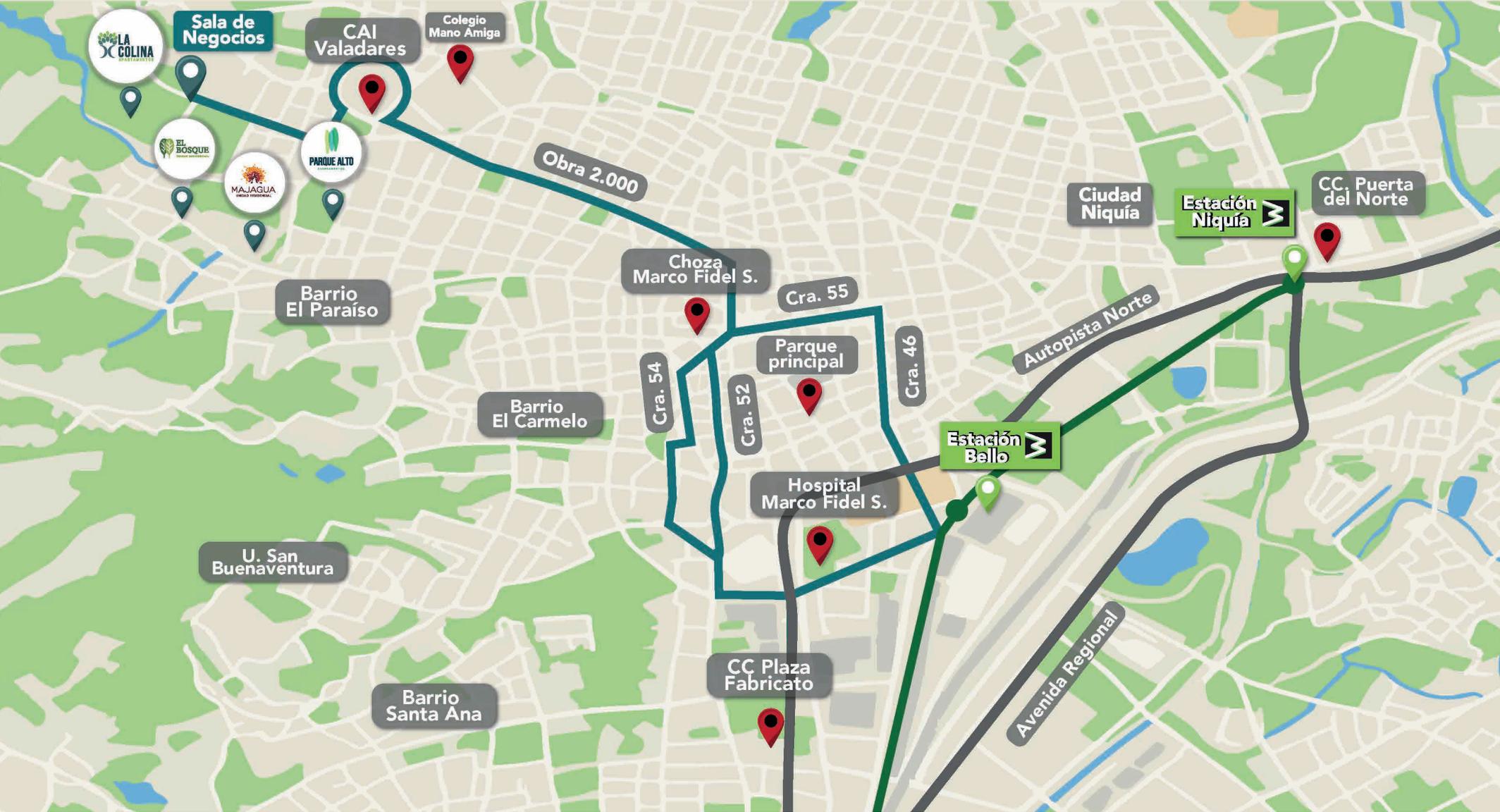
NO
VIS

Render ilustrativo

DESDE **\$249'400.000**

DESDE **60.55 m²**

ÁREA ÚTIL DESDE 54.62 m²



Distancias desde nuestros proyectos



Parque Principal: 8 minutos 🚗



CAI de Valadares: 4 minutos 🚗



H. Marco Fidel Suárez: 12 minutos 🚗



CC Plaza Fabricato: 13 minutos 🚗



CC Puerta del Norte: 18 minutos 🚗



Estación Bello: 16 minutos 🚗



Planta urbanística

La planta urbanística de este brochure publicitario se encuentra en proceso de diseño, puede tener variaciones en los espacios comunes y sociales planteados en los proyectos.

El Conjunto Residencial

Majagua es un gran proyecto que se vende y construye por etapas. Está conformado por 2 espacios; **Natural** y **Vital**. Cada uno es una **unidad cerrada**. Cuentan con las mejores especificaciones en **construcción, diseño** y atractivos **espacios lúdicos**.

MAJAGUA NATURAL

 **5 torres** de apartamentos

 **576 apartamentos**

 **Apartaestudios de 41.49 m²**
(Área útil 37.55 m²)

 **Apartamentos familiares de 55.16 hasta 67.96 m²**
(Área útil de 48.45 hasta 61.37 m²)

MAJAGUA VITAL

 **7 torres** de apartamentos

 **502 apartamentos**

 **Apartaestudios de 40.15 m²**
(Área útil 36.42 m²)

 **Apartamentos familiares de 71.62 hasta 79.65 m²**
(Área útil de 65.10 hasta 72.39 m²)

Conformación del Proyecto

Majagua Natural y Vital están separadas por una **torre de parqueaderos de uso compartido**, que incluye: parqueaderos **privados**, de **visitantes**, **lobby de espera**, **portería** con servicio 24 horas, oficina de **administración** y, en el último piso, **4 canchas deportivas, bancas para el descanso y baños**.

Cada espacio cuenta con sus **propias zonas comunes de esparcimiento** y **zonas verdes** con lámparas de **energía solar**:

 **4 piscinas** para niños y adultos

 **Gimnasio** semidotado

 **Juegos infantiles**

 **Salón social**

 Zona de **mascotas**

 **Ludoteca** y zona de estar

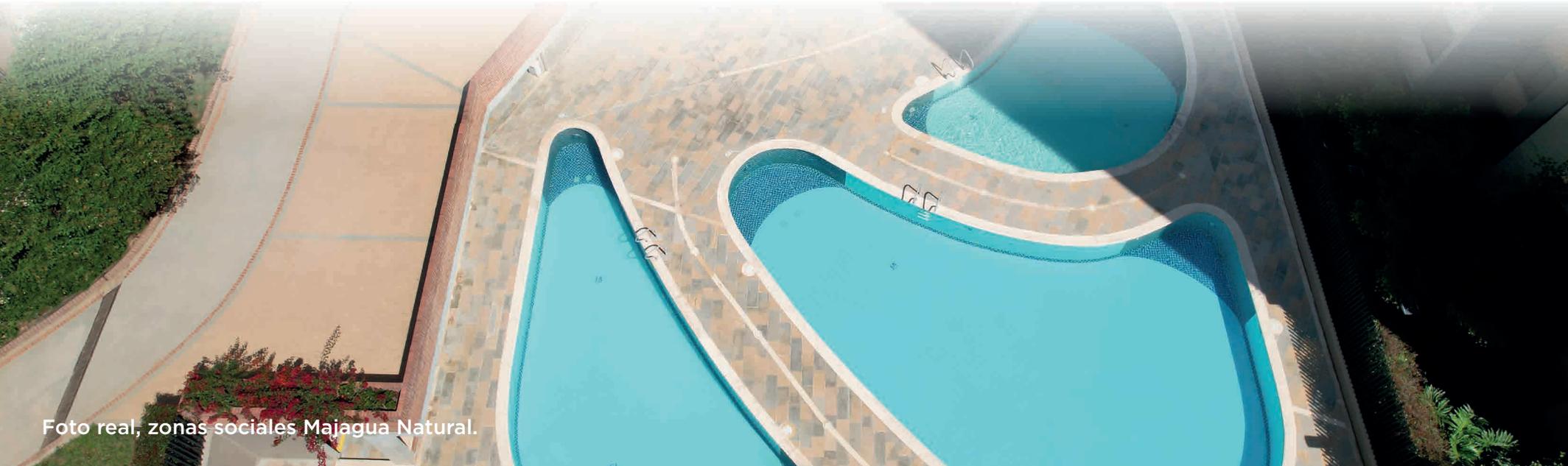




Foto real, zonas sociales Majagua Natural.

Planta Urbanística





Foto real apartamento modelo Majagua Natural.



Majagua Natural

Planta típica Torre 3



Apartamentos en obra gris, no se entrega el mobiliario ni los acabados que se muestran en esta imagen.
Los acabados son asumidos por el cliente.



RESPIR@

trenes

VIAJE A LA LUNA
20 DE JULIO - 1969
★
NEIL ARMSTRONG
y
EDWIN ALDRIN

Foto real apartamento modelo Majagua Natural.



Foto real apartamento modelo Majagua Natural.

Las imágenes de este brochure publicitario son ilustrativas y por tanto pueden presentar modificaciones, además contienen mobiliario y elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad vendedora ni constructora.



Somos una empresa de desarrollo inmobiliario que orienta todos sus recursos para acompañar a las personas a cumplir su meta de tener vivienda propia, **generando bienestar a las familias y creando comunidades.**

Construimos relaciones duraderas con nuestros clientes, empleados y proveedores.

Diseñamos, comercializamos y construimos proyectos de vivienda.

Nuestro equipo ha entregado **más de 5.600 viviendas**

- Hoy estamos comercializando más de 500 -

Miles de familias

han cumplido su sueño de tener vivienda propia de la mano de nuestro equipo profesional.



Nuestro equipo profesional cuenta con más de 17 años de experiencia y ha participado en la **construcción de más de 459.000 m²**

Somos un equipo con más de 300 personas apasionadas por lo que hacemos.



Nos gusta respirar aire limpio y tener espacios más verdes. Por eso sembramos más de

1.500 árboles en el sector

SALA DE NEGOCIOS

Calle 57 #68C-163, local 1, Urbanización Agua Clara. Sector El Trapiche, Barrio La Primavera, Bello.

Horario de atención: Lunes y sábado: 9:00 a.m. a 5:30 p.m.
Martes, miércoles, jueves y viernes: 9:30 a.m. a 5:00 p.m.
Domingos y festivos: 10:00 a.m. a 5:00 p.m.

Rutas de transporte: Integrado desde estación Bello o Niquía: Rincón del Bosque - Peña Verde, o bus de Bello desde la Avenida Oriental en Medellín.



Conoce la ruta para llegar a nuestra sala de ventas



Visita nuestra página web para que conozcas más de nosotros

