

En Bello



EL BOSQUE
UNIDAD RESIDENCIAL

PROYECTO
VIS

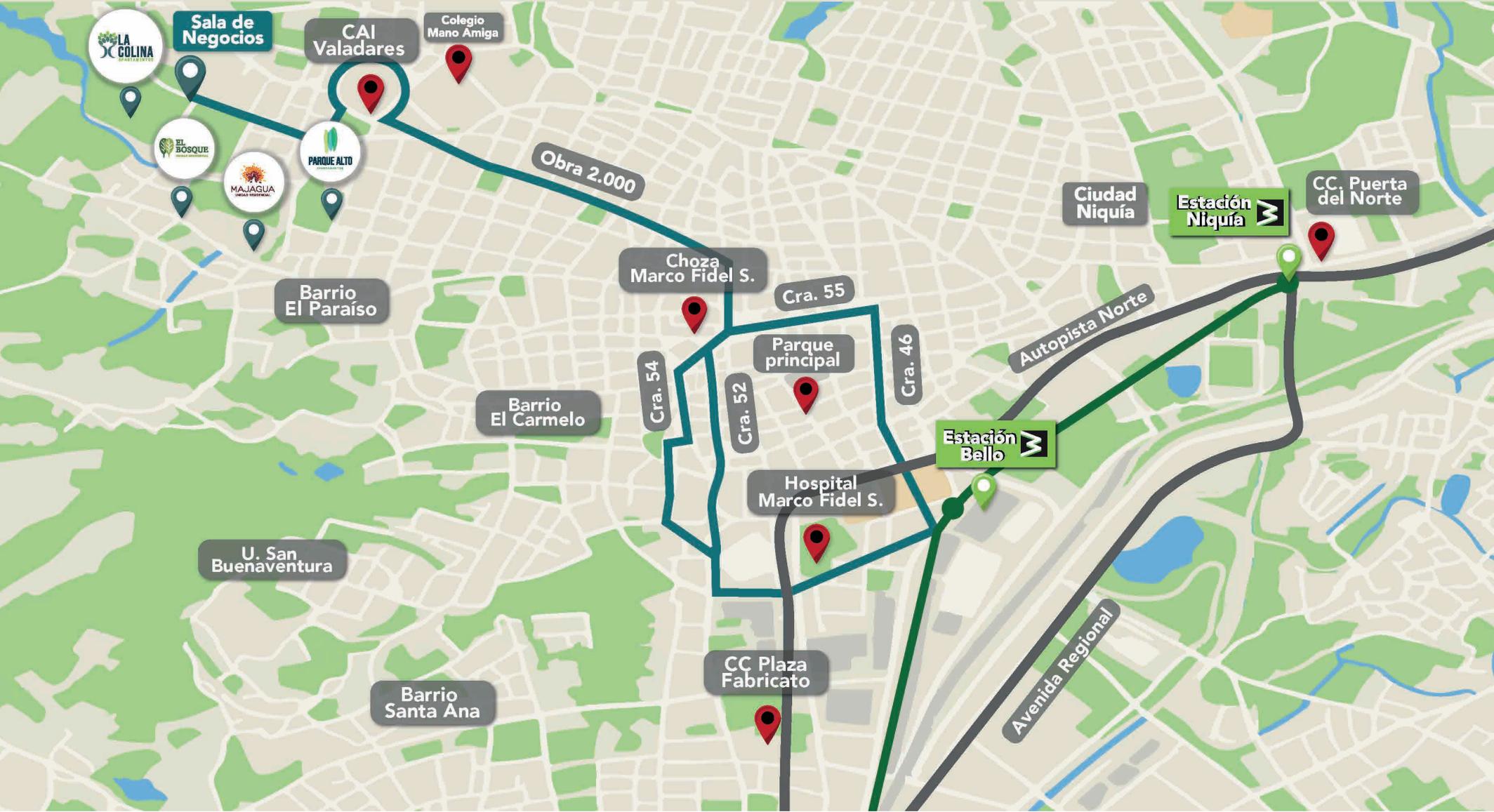
**¡PRECIO
FIJO!**

Para 2025 y 2026

DESDE **\$194'000.000**

DESDE **55.16 m²**

ÁREA ÚTIL MÍNIMA 48.10 m²
MÁXIMA 52.91 m² APROX.



Distancias desde nuestros proyectos



Parque Principal: 8 minutos 🚗



CAI de Valadares: 4 minutos 🚗



H. Marco Fidel Suárez: 12 minutos 🚗



CC Plaza Fabricato: 13 minutos 🚗



CC Puerta del Norte: 18 minutos 🚗



Estación Bello: 16 minutos 🚗



PLANTA URBANÍSTICA

La planta urbanística de este brochure publicitario se encuentra en proceso de diseño, puede tener variaciones en los espacios comunes y sociales planteados en los proyectos.

3
torres de
apartamentos

8
apartamentos
por piso

592
apartamentos

Aplican
subsídios
para la compra de vivienda

UBICADO EN UN LUGAR ESTRATÉGICO, QUE TE PERMITE TENER TODO CERCA



Ubicado en el barrio La Primavera de Bello, un municipio con los mayores índices de progreso en Antioquia.



Gran valorización del sector. Zona residencial, campestre y tranquila.



A menos de 3 km del parque principal, contiguo al CAI de Policía Valadares.



Cerca a colegios, comercio, centros educativos y deportivos.



Fácil acceso a diferentes rutas de transporte público e integrados del sistema Metro.



APARTAMENTO MODELO



ZONAS COMUNES

DIRECCIÓN: CALLE 56A N° 68D - 02



CANCHAS



ZONA MASCOTAS



ZONA AGILITY



DECKS



BOSQUE NATIVO



SENDEROS



SALÓN SOCIAL



GINNASIO SEMI-DOTADO*



JUEGOS INFANTILES



PISCINA NIÑOS Y ADULTOS



PORTERÍA



ZONA DE CARGA



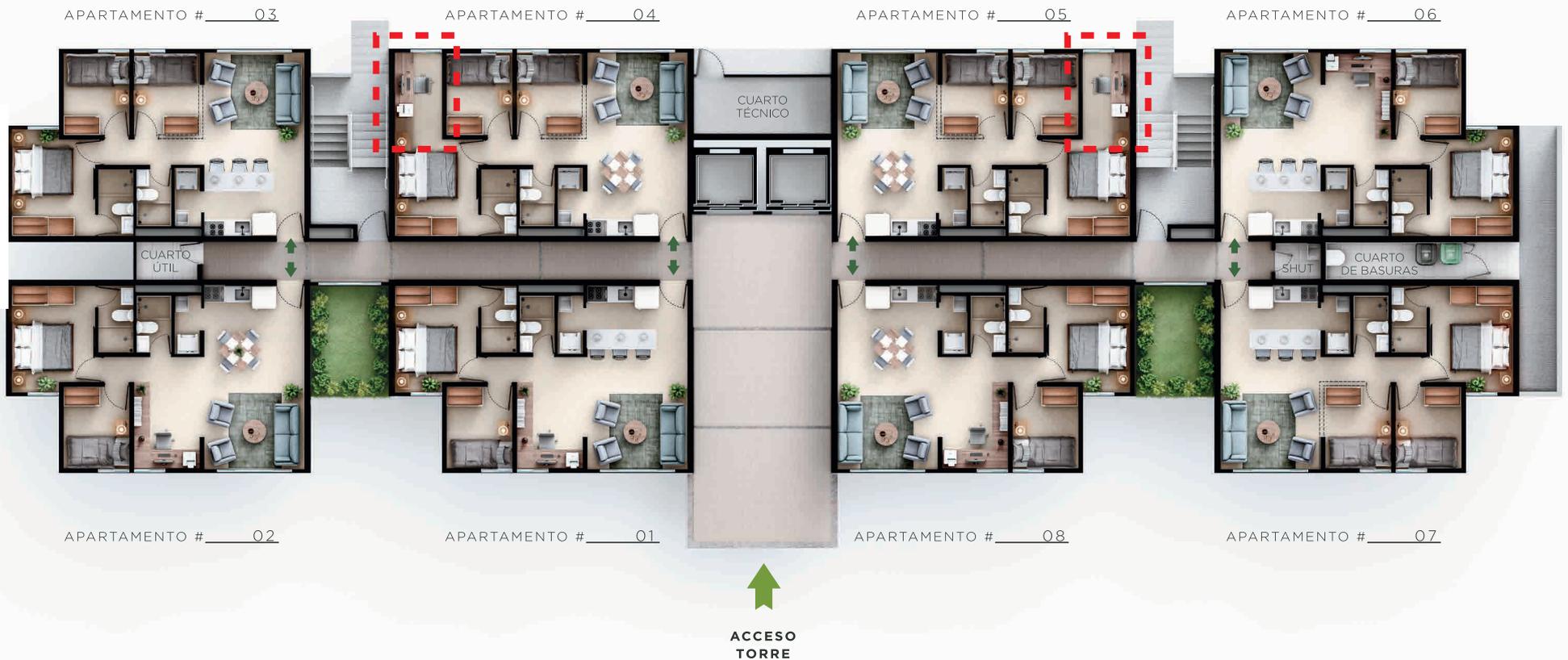
PARQUEADERO

Esta planta urbanística se encuentra en proceso de diseño, puede tener variaciones en los espacios comunes planteados en el proyecto.

*De acuerdo a las Especificaciones de Construcción.

Planta primer piso - Torre 1

TORRE NOGAL // 184 APARTAMENTOS



Las imágenes de este brochure publicitario son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones, además contienen mobiliario y elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no compromete a la sociedad vendedora ni constructora.

Planta típica - Torre 1

ÁREA CONSTRUIDA DESDE 55.16 m² HASTA 59.33 m² // ÁREA ÚTIL MÍNIMA 48.10 m² - MÁXIMA 52.91 m²



APARTAMENTO 55.16 m²



APARTAMENTO 59.33 m²



RECORRE
NUESTRO
APARTAMENTO
CON 2 ALCOBAS
+ ESTUDIO CON
NUESTRO TOUR
VIRTUAL



Posibilidad de 3 alcobas // Baño social // Baño futuro
Salón comedor // Cocina y zona de ropas



RECORRE
NUESTRO
APARTAMENTO
CON 3
ALCOBAS CON
NUESTRO
TOUR VIRTUAL

No se entrega la división para la tercera alcoba // Entrega de apartamentos en obra gris, no se entrega el mobiliario ni los acabados que se muestran en esta imagen //
Construcción en muros vaciados estructural: No permite modificar, tumbar y/o perforar muros, columnas y/o buitrones //
Las áreas expresadas hacen referencia al apartamento con menor área útil.

Planta primer piso - Torre 2 y 3

TORRE ALMENDRO Y TORRE CAOBA // 408 APARTAMENTOS



Las imágenes de este brochure publicitario son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones, además contienen mobiliario y elementos de apreciación estética que son interpretación del artifice y no compromete a la sociedad vendedora ni constructora.

Planta típica - Torre 2 y 3

ÁREA CONSTRUIDA 55.16 m² // ÁREA ÚTIL MÍNIMA 48.10 m² - MÁXIMA 49.28 m²



OPCIÓN DE AMOBLAMIENTO #1 - 2 ALCOBAS + ESTUDIO



OPCIÓN DE AMOBLAMIENTO #2 - 3 ALCOBAS

RECORRE
NUESTRO
APARTAMENTO
CON 2 ALCOBAS
+ ESTUDIO CON
NUESTRO TOUR
VIRTUAL



Posibilidad de 3 alcobas // Baño social // Baño futuro
Salón comedor // Cocina y zona de ropas



RECORRE
NUESTRO
APARTAMENTO
CON 3
ALCOBAS CON
NUESTRO
TOUR VIRTUAL

No se entrega la división para la tercera alcoba // Entrega de apartamentos en obra gris, no se entrega el mobiliario ni los acabados que se muestran en esta imagen //
Construcción en muros vaciados estructural: No permite modificar, tumbar y/o perforar muros, columnas y/o buitrones //
Las áreas expresadas hacen referencia al apartamento con menor área útil.

APARTAMENTO MODELO



Las imágenes de este brochure publicitario son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones, además contienen mobiliario y elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad vendedora ni constructora.

APARTAMENTO MODELO



Las imágenes de este brochure publicitario son ilustrativas y por lo tanto pueden presentar modificaciones, además contienen mobiliario y elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad vendedora ni constructora.



Somos una empresa de desarrollo inmobiliario que orienta todos sus recursos para acompañar a las personas a cumplir su meta de tener vivienda propia, **generando bienestar a las familias y creando comunidades.**

Construimos relaciones duraderas con nuestros clientes, empleados y proveedores.

Diseñamos, comercializamos y construimos proyectos de vivienda.

Nuestro equipo ha entregado **más de 5.600 viviendas**

- Hoy estamos comercializando más de 500 -

Miles de familias

han cumplido su sueño de tener vivienda propia de la mano de nuestro equipo profesional.



Nuestro equipo profesional cuenta con más de 17 años de experiencia y ha participado en la **construcción de más de 459.000 m²**

Somos un equipo con más de 300 personas apasionadas por lo que hacemos.



Nos gusta respirar aire limpio y tener espacios más verdes. Por eso sembramos más de

1.500 árboles en el sector

SALA DE NEGOCIOS

Calle 57 #68C-163, local 1, Urbanización Agua Clara. Sector El Trapiche, Barrio La Primavera, Bello.

Horario de atención: Lunes y sábado: 9:00 a.m. a 5:30 p.m.
Martes, miércoles, jueves y viernes: 9:30 a.m. a 5:00 p.m.
Domingos y festivos: 10:00 a.m. a 5:00 p.m.

Rutas de transporte: Integrado desde estación Bello o Niquía: Rincón del Bosque - Peña Verde, o bus de Bello desde la Avenida Oriental en Medellín.



Conoce la ruta para llegar a nuestra sala de ventas



Visita nuestra página web para que conozcas más de nosotros

