



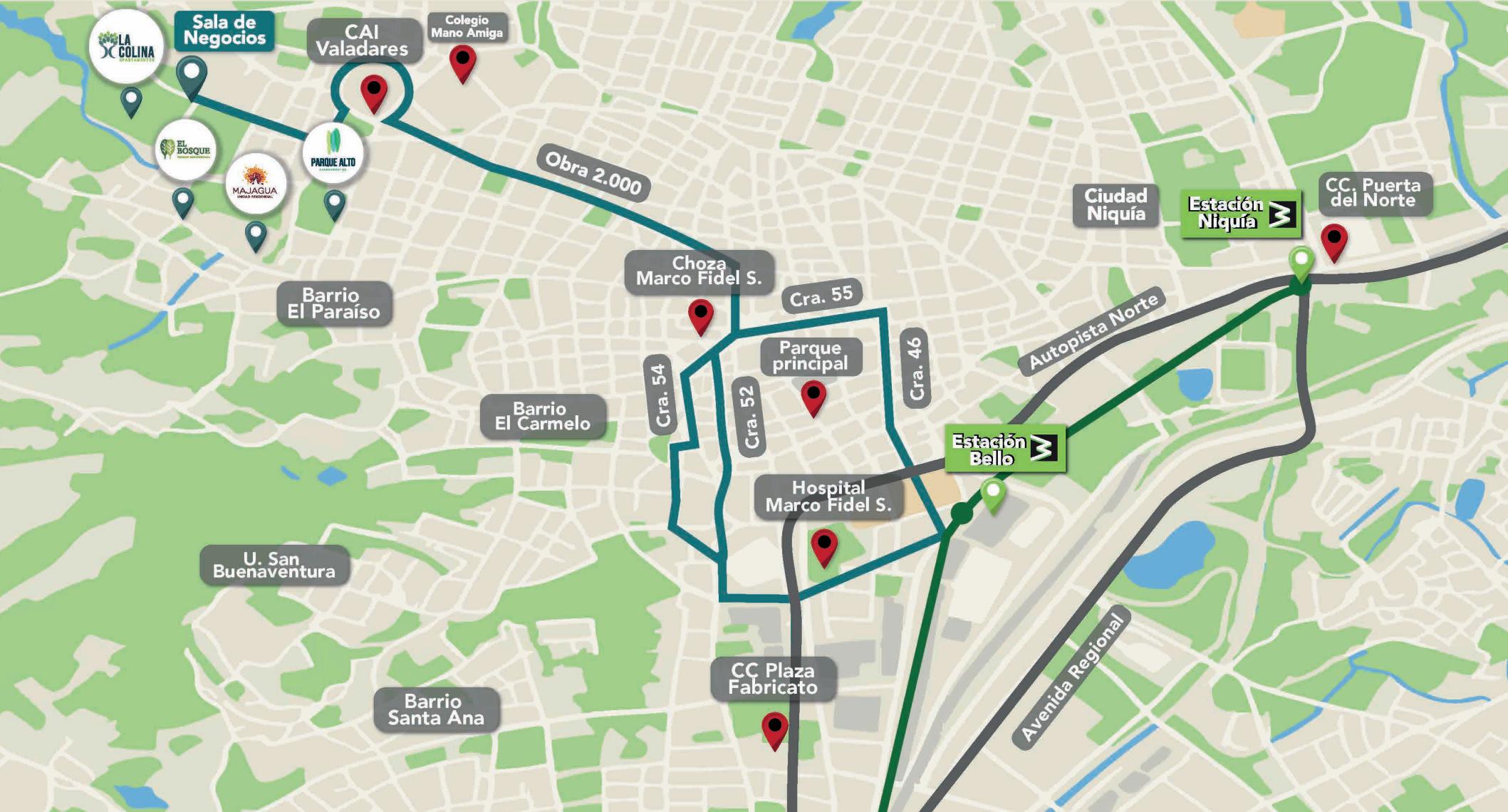
En Bello

MAJAGUA
UNIDAD RESIDENCIAL

NO
VIS

DESDE **\$256'900.000**

DESDE **60.55 m²**
ÁREA ÚTIL DESDE 54.62 m²



Distancias desde nuestros proyectos



Parque Principal: 8 minutos



CAI de Valadares: 4 minutos



H. Marco Fidel Suárez: 12 minutos



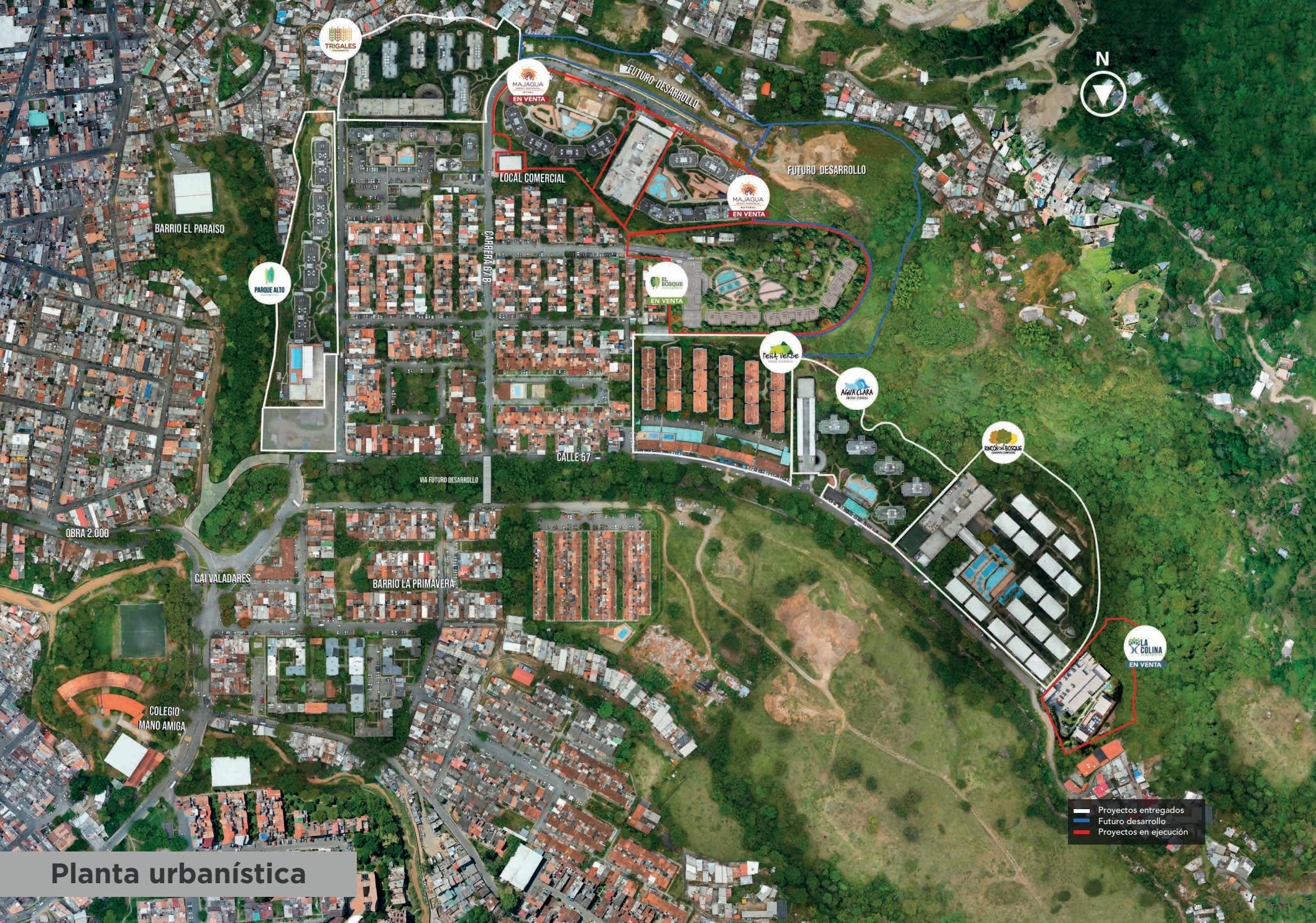
CC Plaza Fabricato: 13 minutos



CC Puerta del Norte: 18 minutos



Estación Bello: 16 minutos



La planta urbanística de este brochure publicitario se encuentra en proceso de diseño, puede tener variaciones en los espacios comunes y sociales planteados en los proyectos.

Majagua es un gran proyecto que se vende y construye por etapas. Está conformado por 2 espacios; **Natural** y **Vital**. Cada uno es una **unidad cerrada**. Cuentan con las mejores especificaciones en **construcción, diseño** y atractivos **espacios lúdicos**.

MAJAGUA NATURAL

 **5 torres** de apartamentos

 **Apartaestudios** de **41.49 m²**
(Área útil 37.55 m²)

 **576 apartamentos**

 **Apartamentos familiares**
de **55.16** hasta **67.96 m²**
(Área útil de 48.45 hasta
61.37 m²)

MAJAGUA VITAL

 **7 torres** de apartamentos

 **Apartaestudios** de **40.15 m²**
(Área útil 36.42 m²)

 **502 apartamentos**

 **Apartamentos familiares**
de **71.62** hasta **79.65 m²**
(Área útil de 65.10 hasta
72.39 m²)

Conformación del Proyecto

Majagua Natural y Vital están separadas por una **torre de parqueaderos de uso compartido**, que incluye: parqueaderos **privados**, de **visitantes**, **lobby de espera**, **portería** con servicio 24 horas, oficina de **administración** y, en el último piso, **4 canchas deportivas, bancas para el descanso y baños**.

Cada espacio cuenta con sus **propias zonas comunes de esparcimiento** y **zonas verdes** con lámparas de **energía solar**:

 **4 piscinas** para niños y adultos  **Gimnasio** semidotado

 **Juegos infantiles**

 **Salón social**

 **Zona de mascotas**

 **Ludoteca y zona de estar**

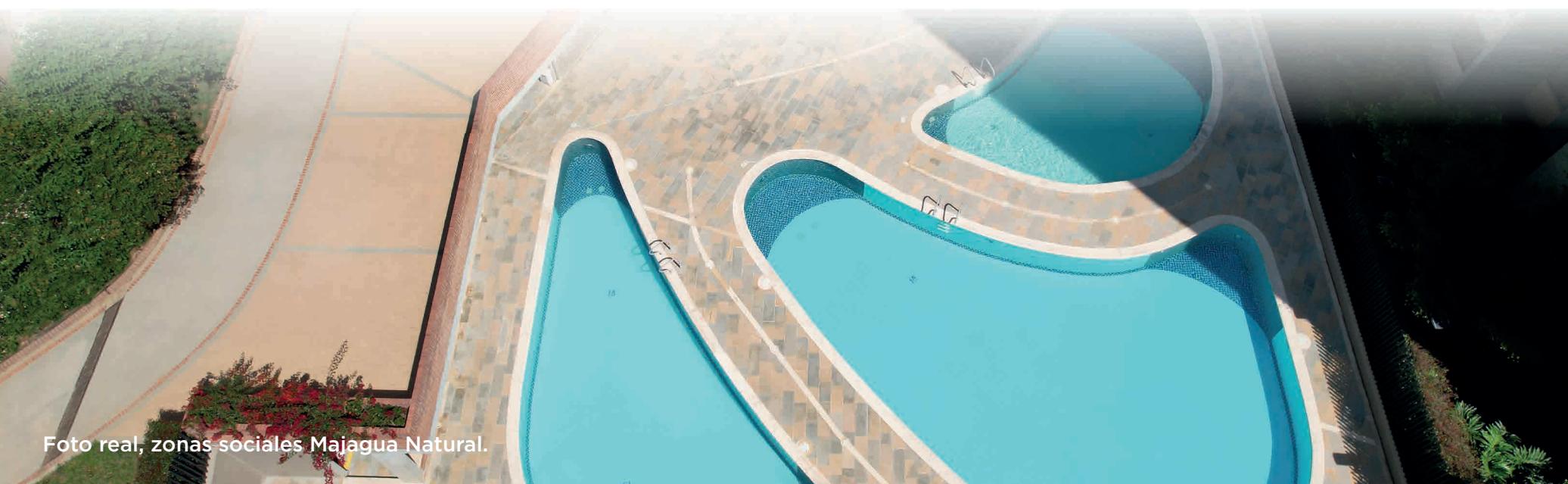


Foto real, zonas sociales Majagua Natural.



Foto real, zonas sociales Majagua Natural.

Planta Urbanística





Foto real apartamento modelo Majagua Natural.



Render ilustrativo.

Planta típica
Torre 3



Apartamentos en obra gris, no se entrega el mobiliario ni los acabados que se muestran en esta imagen.
Los acabados son asumidos por el cliente.



Foto real apartamento modelo Majagua Natural.



Foto real apartamento modelo Majagua Natural.

Las imágenes de este brochure publicitario son ilustrativas y por tanto pueden presentar modificaciones, además contienen mobiliario y elementos de apreciación estética que son interpretación del artífice y no compromete a la sociedad vendedora ni constructora.



Somos una empresa de desarrollo inmobiliario que orienta todos sus recursos para acompañar a las personas a cumplir su meta de tener vivienda propia, **generando bienestar a las familias y creando comunidades.**

Construimos relaciones duraderas con nuestros clientes, empleados y proveedores.

Diseñamos, comercializamos y construimos proyectos de vivienda.

Nuestro equipo ha entregado **más de 5.600 viviendas**

- Hoy estamos comercializando más de 500 -

Miles de familias

han cumplido su sueño de tener vivienda propia de la mano de nuestro equipo profesional.



Nuestro equipo profesional cuenta con más de 17 años de experiencia y ha participado en la **construcción de más de 459.000 m²**

Somos un equipo con más de 300 personas apasionadas por lo que hacemos.



Nos gusta respirar aire limpio y tener espacios más verdes. Por eso sembramos más de

1.500 árboles en el sector

SALA DE NEGOCIOS

Calle 57 #68C-163, local 1, Urbanización Agua Clara. Sector El Trapiche, Barrio La Primavera, Bello.

Horario de atención: Lunes y sábado: 9:00 a.m. a 5:30 p.m.
 Martes, miércoles, jueves y viernes: 9:30 a.m. a 5:00 p.m.
 Domingos y festivos: 10:00 a.m. a 5:00 p.m.

Rutas de transporte: Integrado desde estación Bello o Niquía: Rincón del Bosque - Peña Verde, o bus de Bello desde la Avenida Oriental en Medellín.



Conoce la ruta para llegar a nuestra sala de ventas



Visita nuestra página web para que conozcas más de nosotros

